



COMUNE DI PONT CANAVESE
Provincia di Torino

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO**

n. 317

del 17/10/2013

OGGETTO:

***INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEI FABBRICATI IN COMODATO D'USO SITI
IN PONT C,SE, VIA ROMA N.42 - IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO
LAVORI.-***

Det. 317/2013

OGGETTO : INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEI FABBRICATI IN COMODATO D'USO SITI IN PONT C,SE, VIA ROMA N.42 - IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI.-

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO – LAVORI PUBBLICI

Vista e richiamata la D.G.C. n. 61 del 03.06.2013 ad oggetto: **APPROVAZIONE BOZZA COMODATO D'USO IMMOBILI APPARTENENTI ALLA FERROVIA CANAVESANA SITUATI NEL COMUNE DI PONT C.SE IN VIA ROMA N.42.-**, per l'utilizzo da parte del Comune di n. 2 unità immobiliari (ex casa Cantoniera + magazzino del servizio viabilità della Provincia di Torino) presso l'area di pertinenza della stazione ferroviaria, in proprietà della Soc. GTT di Torino;

Considerato che l'art. 6 della menzionata bozza di comodato d'uso prevede:

- il comodatario (Comune di Pont C.se) provveda a propria cura e spese all'esecuzione di tutte le opere necessarie a rendere utilizzabile il bene in relazione all'uso convenuto;
- Tra gli interventi posti a carico del comodatario si intendono anche gli oneri di eventuali progettazioni, collaudi, acquisizione di autorizzazioni o concessioni previste dalle vigenti norme, nonché, qualora necessaria, la relativa agibilità dell'immobile (per la quale si dovrà altresì provvedere all'accatastamento delle strutture in concessione);
- il comodatario si accoli tutte le spese necessarie per la **manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili in concessione**, compresi gli eventuali interventi per l'adeguamento degli stessi alle vigenti norme ed alle misure di sicurezza e di prevenzione incendi ed all'abolizione delle barriere architettoniche;

Considerato che si rende necessario provvedere alla:

- manutenzione del servizio igienico interno alla ex casa cantoniera tramite installazione di nuovo boiler e n.1 gruppo lavabo con relativi accessori;
- sostituzione dei pluviali e delle discese deteriorate della ex casa cantoniera;

Dato atto che per questi interventi è stata interpellata la ditta PERARDI Walter, corrente in via Monte Belice n. 6 - frazione Salto - 10082 Cuorné (TO), che si è resa immediatamente disponibile per l'esecuzione di quanto sopra descritto verso l'importo di € 936,00 oltre IVA al 22%;

Richiamato il Regolamento Comunale per lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 19.04.2007;

Ritenuto congruo il prezzo e valutato pertanto di affidare gli interventi descritti alla sopraccitata ditta, provvedendo contestualmente al necessario impegno di spesa;

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE i lavori di manutenzione idraulica sopra elencati, da eseguirsi presso l'ex "casa cantoniera" di via Roma n.42, attualmente in comodato d'uso a favore del Comune di Pont C.se, alla ditta PERARDI Walter, con sede in via Monte Belice n. 6 - fr. Salto - 10082 Cuorné (TO), verso la somma di € 936,00 oltre IVA al 22%;

DI IMPUTARE la somma di € 1.141,92 (IVA 22% compresa) al cap.9380 RR.PP.2012 del P.E.G. 2013, che presenta la necessaria disponibilità.-

Determinazione del responsabile
del SERVIZIO TECNICO

n. 317 del 17/10/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott.ssa Mancino Antimina

=====

Visto per la regolarità contabile della presente determina, attestante la copertura finanziaria e per la registrazione del relativo impegno di spesa, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 191, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000.

IL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Ivana Roncaglione Tet

Pont Canavese, li _____

=====

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Pont Canavese, li 31/10/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Mancino Antimina