



COMUNE DI PONT CANAVESE
Città metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO**

n. 410

del 06/10/2025

OGGETTO:

***AVVISO DI PUBBLICO INCANTO PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE
DENOMINATO EX OSPEDALE DEGLI INFERMI E POVERI. NOMINA
COMMISSIONE ESAMINATRICE.***

Det. 410/2025

OGGETTO: AVVISO DI PUBBLICO INCANTO PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO EX OSPEDALE DEGLI INFERMI E POVERI. NOMINA COMMISSIONE ESAMINATRICE.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il Decreto Sindacale n. 2 del 01.02.2025 con il quale il Sindaco conferisce all'Arch. Manuela MAZZEI, tutte le funzioni di Posizione Organizzativa di cui all'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 di pertinenza del Servizio Tecnico-Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici

Richiamati:

- Gli art.1,2,3 commi 2 e 5 del DL.gs 36/2023,
- L'art. 73 lettera c) del R.D. n. 827/1924, avente ad oggetto l'Alienazione mediante Asta Pubblica , con il metodo delle offerte segrete, in aumento sul prezzo posto a base di gara;
- Il Regolamento per la disciplina dell'uso dei beni immobili comunali, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario, assunti i poteri del Consiglio Comunale, n. 14 del 09.06.2023, con allegato aggiornamento degli immobili di proprietà comunale;
- La Delibera della Giunta Comunale n. 136 del 12.08.2025 approvazione delle linee di indirizzo per **l'Avviso di pubblico incanto per l'alienazione dell'immobile denominato "EX OSPEDALE DEGLI INFERMI E POVERI"**,
- la Determinazione n. 363 del 02.09.2025 con la quale sono stati approvati i documenti per **l'Avviso di pubblico incanto per l'alienazione dell'immobile denominato "EX OSPEDALE DEGLI INFERMI E POVERI"**,

Dato atto che il termine per la presentazione delle buste contenente la documentazione richiesta dal bando è stata fissata per la data del 02.10.2025 ore 24.00, e che in quella data è pervenuta una busta acclarata al protocollo n. 7882 del 30.09.2025;

Dato atto che:

- per espletare le procedure di gara, deve essere nominata apposita Commissione dal responsabile del Servizio Tecnico-Urbanistica, Edilizia privata e Lavori Pubblici;
- per la tipologia di gara è stata chiesta la disponibilità a partecipare come presidente della commissione alla Dot.ssa Bonatto Revello Sandra, con maturata esperienza di gestione nell'ambito del settore amministrativo finanziario di Residenze per anziani, membro esperto al Sig. Carlo Araldi, Responsabile del Servizio alla Persona, in quanto in possesso di esperienza nella gestione amministrativa di RSA, membro interno il Sig. Alberto Balagna dipendente del Comune di Pont del servizio Amministrativo Finanziario;

Richiamato il "Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 17.02.2023;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

DI NOMINARE la Commissione esaminatrice per espletare la procedura di gara per per **l'Avviso di pubblico incanto per l'alienazione dell'immobile denominato "EX OSPEDALE DEGLI INFERMI E POVERI"**, come di seguito dettagliato:

- presidente della commissione: DOT.SSA BONATTO REVELLO SANDRA
- membro interno: ALBERTO BALAGNA
- membro interno esperto: CARLO ARALDI
- segretario verbalizzante: ARCH. MANUELA MAZZEI

DI DARE ATTO CHE i membri della commissione possiedono i requisiti di moralità, competenza e imparzialità richiesti dalla normativa vigente e hanno sottoscritto la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, astensione o conflitto di interessi;

DI DARE ATTO che ai componenti della commissione non sarà riconosciuto alcun compenso in quanto presteranno la propria attività a titolo non oneroso quali membri interni dell'Ente;

DI DARE ATTO l'apertura delle buste sarà espletata alle 15:00 del giorno 07.10.2025 presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

DI PUBBLICARE la presente determinazione all'Albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di concorso.

Determinazione del responsabile
del SERVIZIO TECNICO

n. 410 del 06/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

Arch. Manuela MAZZEI

=====